

Предоставление жилого помещения

Категория заявителей:

- а) законные представители детей-сирот, достигших возраста 14 лет, в течение 3 месяцев со дня достижения ими указанного возраста или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений;
- б) дети-сироты, приобретшие полную дееспособность до достижения ими совершеннолетия, если они в установленном порядке не были включены в список до приобретения ими полной дееспособности;
- в) лица из числа детей-сирот, если они в установленном порядке не были включены в список до приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия либо до достижения возраста 18 лет и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями;
- г) лица, которые достигли возраста 23 лет, если они в установленном порядке не были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях либо не были включены в список и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями;
- д) законные представители недееспособных или ограниченных в дееспособности лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет и в установленном порядке не были включены в список и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями.

Условия:

- 1) Право на включение в список лиц, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, имеют – дети-сироты, лица из числа детей-сирот, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также дети-сироты, лица из числа детей-сирот, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, достигшие 14-летнего возраста.
- 2) Право на включение в список сохраняется за лицами, которые достигли возраста 23 лет, если они относились к категории детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и имели право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договору социального найма, но в установленном порядке не были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях и не реализовали это право по состоянию на 1 января 2013 года или после 1 января 2013 года имели право на обеспечение жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, но не были включены в список.
- 3) Право на включение в список предоставляется лицам, которые являются гражданами Российской Федерации и место их жительства находится на

территории Иркутской области.

Жилые помещения лицам из числа детей-сирот предоставляются уполномоченным органом – министерством имущественных отношений Иркутской области (г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 47, тел.: (3952) 25-98-00) с соблюдением хронологической последовательности, установленной списком.

Перечень документов:

- а) копия свидетельства о рождении;
- б) копия паспорта гражданина Российской Федерации;
- в) копия договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);
- г) копия документа, подтверждающего полномочия законного представителя;
- д) копия документа, подтверждающего утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя);
- е) копия доверенности представителя заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- ж) документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении, выданные в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации;
- з) судебное решение, подтверждающее место жительства ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, лица, которое достигло возраста 23 лет, на территории Иркутской области (при отсутствии регистрации по месту жительства); и)
- документы, выданные организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающие отсутствие жилых помещений в собственности ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, лица, которое достигло возраста 23 лет (если права на жилое помещение не зарегистрированы в Росреестре).

Заявление о включении в список, подают законные представители в течение 3 месяцев со дня достижения ребенком сиротой 14 лет или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений. В случае неподачи заявления законным представителем заявление о включении в список детей-сирот подают органы опеки и попечительства, исполняющие в отношении этих детей свои полномочия, не позднее 30 рабочих дней со дня истечения трехмесячного срока.

Заявление можно подать:

- путем личного обращения в органы опеки и попечительства
 - посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления
 - в МФЦ
- [постановление Правительства РФ № 397 от 04.04.2019, закон ИО №164 от 28.12.2012](#)